



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 3717 149

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i
održivo gospodarenje otpadom
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš i
industrijsko onečišćenje

KLASA: UP/I 351-03/17-08/186
URBROJ: 517-06-2-1-2-17-8
Zagreb, 30. kolovoza 2017.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13 i 78/15), te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13) i odredbe članka 5. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), na zahtjev nositelja zahvata Mehatronika Burazin j.d.o.o., Put Radoševca 52, Split, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

R J E Š E N J E

- I. Za namjeravani zahvat – izgradnju građevine ugostiteljske namjene i pripadajuće infrastrukture na lokaciji dijela priobalnog područja Trstenik-Radoševac, k.č. 14113/38, k.o. Split – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš uz primjenu mjera zaštite okoliša:**
 - 1. Objekte koji se nalaze u zoni plavljenja, a koji se zbog tehničkog razloga ne mogu izdignuti iznad kote plavljenja, projektirati i izvesti u vodonepropusnoj izvedbi.**
 - 2. Kod projektiranja sustava odvodnje tehničko rješenje i svu opremu izvesti na način da se spriječi kontakt otpadnih i mogućih poplavnih voda.**
- II. Za namjeravani zahvat – izgradnju građevine ugostiteljske namjene i pripadajuće infrastrukture na lokaciji dijela priobalnog područja Trstenik-Radoševac, k.č. 14113/38, k.o. Split – nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata, Mehatronika Burazin j.d.o.o., Put Radoševca 52, Split, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata, Mehatronika Burazin j.d.o.o., Put Radoševca 52, Split, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**

V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i energetike.

O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata, Mehatronika Burazin j.d.o.o., Put Radoševca 52, Split, u skladu s odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba), podnio je 1. lipnja 2017. godine Ministarstvu zaštite okoliša i energetike (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš izgradnje građevine ugostiteljske namjene i pripadajuće infrastrukture na lokaciji dijela priobalnog područja Trstenik-Radoševac, k.č. 14113/38, k.o. Split.

Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša koji je izradio ovlaštenik VITA-PROJEKT d.o.o. iz Zagreba u svibnju 2017. godine, koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I 351-02/15-08/20, URBROJ: 517-06-2-1-2-15-2 od 13. ožujka 2015. godine). Voditelj izrade Elaborata je Domagoj Vranješ, mag.ing.prosp.arch., univ.spec.oecoining.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 9.1. Priloga II. Uredbe *Zahvati urbanog razvoja (sustavi odvodnje, sustavi vodoopskrbe, ceste, groblja, krematoriji, nove stambene zone, kompleksi sportske, kulturne, obrazovne namjene i drugo)*, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13), utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene se provodi jer nositelj zahvata u sklopu izgradnje građevine ugostiteljske namjene i pripadajuće infrastrukture planira izgradnju pristupne ceste.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), na internetskoj stranici Ministarstva objavljena je 23. lipnja 2017. godine Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš (KLASA: UP/I 351-03/17-08/186, URBROJ: 517-06-2-1-2-17-2 od 21. lipnja 2017. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće: *Planirani zahvat obuhvaća radove uklanjanja zatečenih građevina na lokaciji zahvata, radove na izgradnji građevine ugostiteljske namjene i pripadajuće infrastrukture – prilaznih prometnica te radove uređenja plaže. Planirano je uklanjanje dvije građevine ugostiteljske namjene površine 242 m² i 122 m² te jedne pomoćne građevine površine 12 m². Izgradit će se ugostiteljsko-turističke građevine (restoran i klub ukupne bruto površine 1 004 m²) vodenih sportova s pratećom i pripadajućom infrastrukturom i prilaznom prometnicom. Izgradit će se i urediti kolno-pješačka površina (koridor širine 15 m) s pripadajućim parkiralištem (35 parkirnih mjesta) koja uključuje lungo mare, dvije kolne trake po 2,5 m te pješački koridor širine 5 m. U donjem dijelu širina koridora iznosi 25 m zbog pripadajućeg parkirališta. Također, planirano je i uređenje kolno-pješačke površine (koridor širine 10 m) u duljini od 82 m od javno prometne površine označene kao JP-9 do JP-11, a uključuje lungo mare, dvije kolne trake po 2,5 m svaka, pješački koridor širine 2,5 m i drvodred širine 2,5 m. Planira se i uređenje pješačkih, sunčališnih i rekreacijskih površina s opremanjem istih (razne instalacije, dekorativne strukture, jarbol za zastave, elementi urbane opreme, platoi za sunčanje*

itd.). Opskrba vodom će se riješiti priključivanjem na postojeće instalacije vodovodne mreže. Odvodnja sanitarne otpadne vode građevine ugostiteljsko turističke namjene predviđena je preko postojeće crpne stanice koja se nalazi sjeverno u blizini novoplanirane građevine. Odvodnja otpadnih voda iz kuhinje restorana će se riješiti propuštanjem kroz separator masti i ulja prije spajanja na sustav sanitarne odvodnje. Kanali za prihvat sanitarne vode locirat će se uz rub prometnica ili nogostupa, na suprotnoj strani od položaja vodovoda i na odgovarajućoj dubini.

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I 351-03/17-08/186, URBROJ: 517-06-2-1-2-17-3 od 21. lipnja 2017. godine) za mišljenje Upravi za zaštitu prirode Ministarstva, Upravi cestovnog i željezničkog prometa i infrastrukture Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Upravnom odjelu za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije te Gradu Splitu.

Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije dostavio je mišljenje (KLASA: 351-02/17-03/0019, URBROJ: 2181/1-10/07-17-2 od 6. srpnja 2017. godine) da planirani zahvat, uz pridržavanje odgovarajućih mjera, neće imati negativan utjecaj na okoliš. Uprava cestovnog i željezničkog prometa i infrastrukture Ministarstva mora, prometa i infrastrukture dostavila je mišljenje (KLASA: 351-01/17-01/40, URBROJ: 530-05-3-2-1-17-2 od 13. srpnja 2017. godine) da se za predmetni zahvat ne očekuje značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša. Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je mišljenje (KLASA: 612-07/17-59/270; URBROJ: 517-07-1-1-2-17-4 od 12. srpnja 2017. godine) prema kojem za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš i prema kojem je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Grad Split dostavio je mišljenje (KLASA: 351-01/17-01/09, URBROJ: 2181/01-19-01/05-17-2 od 13. srpnja 2017. godine) prema kojem je struktura Žnjana narušena neplanskom izgradnjom, pretjeranom betonizacijom, a time i neadekvatno oblikovanim objektima te manjkom uređenih zelenih i rekreacijskih površina te s obzirom na karakter i položaj planiranog zahvata smatraju da će isti imati značajan utjecaj na sastavnice okoliša i da je potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Na planirani zahvat razmotren Elaboratom zaštite okoliša koji je objavljen na internetskim stranicama Ministarstva nisu zaprimljene primjedbe javnosti i zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti ni postupak procjene utjecaja na okoliš niti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu su sljedeći:

Tijekom izgradnje zahvata doći će do negativnih utjecaja na zrak uslijed rada strojeva, vozila i opreme u vidu povećanja emisija prašine i povećanja emisija plinova izgaranja fosilnih goriva. Navedeni utjecaji bit će vremenski i prostorno ograničeni te će nestati nakon prestanka radova. Kako se predmetni zahvat nalazi na obali, u slučaju nekontroliranih događaja, nepažljivog izvođenja radova ili neadekvatnog postupanja s otpadom, može doći do onečišćenja podzemnih voda i mora. Poštivanjem propisa vezanih za postupanje s otpadom, kao i pridržavanjem dobre graditeljske prakse, opasnost od onečišćenja voda i mora svedena je na najmanju moguću mjeru. Predmetni zahvat nalazi se na području na kojem postoji opasnost od poplava za malu vjerojatnost poplavlivanja. Eventualno plavljenje lokacije zahvata može imati negativne posljedice na funkcioniranje sustava odvodnje otpadnih voda pa je iz tog razloga propisana mjera u izreci ovog rješenja. Također, mogućnost plavljenja kao posljedica klimatskih promjena, odnosno podizanja razine mora može negativno utjecati i na druge objekte u okviru zahvata pa je propisana mjera u izreci rješenja koja bi spriječila tu mogućnost. Tijekom izgradnje zahvata može doći do onečišćenja tla u slučaju nekontroliranih događaja, nepažljivog izvođenja radova ili nepropisnog postupanja s otpadom. Poštivanjem propisa za gospodarenje otpadom, pridržavanjem dobre graditeljske prakse i pažljivim izvođenjem radova opasnost od onečišćenja tla svedena je na najmanju moguću mjeru. Tijekom izvođenja radova može doći do povećanja razine buke uslijed rada strojeva, vozila i

opreme, no ono će biti lokalnog i privremenog karaktera, ograničeno no područje zahvata i to isključivo tijekom radnog vremena u periodu izgradnje zahvata. Tijekom izgradnje predmetnog zahvata moguć je negativan utjecaj na pristupnu prometnicu zbog kretanja građevinskih strojeva, vozila i opreme što za posljedicu može uzrokovati oštećenje kolnika te povremeno i privremeno otežano odvijanje prometa po pristupnoj prometnici. U slučaju oštećenja prometne infrastrukture, iste će se sanirati. Tijekom izgradnje i korištenja predmetnog zahvata, uzimajući u obzir karakteristike zahvata i način korištenja, može doći do nekontroliranih događaja uslijed izlivanja tekućih otpadnih tvari u tlo ili more (npr. gorivo, ulja, maziva itd.), požara na otvorenim površinama zahvata i u objektima, požara vozila ili mehanizacije, nesreća uslijed sudara, prevrtanja vozila i strojeva, nesreća uzrokovanih višom silom te nesreća uzrokovanih tehničkim kvarom ili ljudskom greškom. Pridržavanjem propisa, uz kontrole koje će se provoditi, vjerojatnost od nekontroliranih događaja svest će se na najmanju moguću mjeru. Uslijed prisutnosti građevinskih strojeva, mehanizacije, materijala i pomoćne opreme doći će do negativnog utjecaja na vizualne i boravišne vrijednosti krajobraza, no budući da se zahvat nalazi na neuređenom području, nasutom platou degradiranih krajobraznih značajki i s obzirom da je navedeni utjecaj lokalnog i privremenog karaktera, ne smatra se značajnim. Nasuprot mišljenju Grada Splita, izgradnjom predmetnog zahvata stvorit će se novi element u prostoru koji će promijeniti vizualnu percepciju prostora. Budući da se u postojećem stanju radi o lokaciji degradiranih krajobraznih značajki, uređenjem plaže, kolno-pješačkih, sunčališnih i rekreacijskih površina za očekivati je poboljšanje vizualnih i boravišnih značajki prostora te će se dobiti dojam uređenosti prostora što se smatra pozitivnim utjecajem. Također, vezano za primjedbu da je struktura Žnjana narušena neplanskom izgradnjom, u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš ne rješava se to pitanje, već odlučuje o potrebi provedbe procjene utjecaja na okoliš i glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, a uređenje prostora rješava se odgovarajućom prostorno-planskom dokumentacijom. Tijekom korištenja zahvata doći će do stvaranja buke, no povećana razina buke bit će ograničena na područje zahvata i to samo tijekom radnog vremena, najvećeg intenziteta u ljetnim mjesecima. Kako je zahvat smješten na području pod značajnim utjecajem čovjeka, gdje su u blizini smješteni i drugi turističko-ugostiteljski objekti te prometnica, a relativno blizu i sportska lučica Zenta, trajektna luka Split te ACI marina, određena razina buke je stalno prisutna. Korištenjem predmetnog zahvata neće doći do značajnog povećanja razine buke. Pridržavanjem propisa vezanih za dopuštene razine buke i postupanjem u skladu s njima, izbjeci će se negativan utjecaj na okoliš. Planirani zahvat se temeljem Zakona o zaštiti prirode ne nalazi unutar zaštićenih područja. Prema Uredbi o ekološkoj mreži („Narodne novine“, broj 124/13 i 105/15) planirani zahvat se ne nalazi unutar područja ekološke mreže. Najbliže područje ekološke mreže na udaljenosti od oko 3,9 km od zahvata je područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS): „HR2000931 Jadro“ te na udaljenosti od 4,3 km područje očuvanja značajno za ptice (POP): „HR1000027 Mosor, Kozjak i Trogirska zagora“. Slijedom provedenog postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu predmetnog zahvata, s obzirom na karakteristike i lokaciju zahvata, uz pridržavanje propisa iz područja zaštite okoliša, voda i održivog gospodarenja otpadom, moguće je isključiti negativne utjecaje na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 78. stavku 2. i članku 90. stavku 6. Zakona o zaštiti okoliša, te članku 24. stavku 1. i članku 27. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš, uz mjere zaštite okoliša propisane u točki I. izreke ovog rješenja te stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o

potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu sa člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu sa člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Splitu, Put Supavla 1, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja.

Tužba se predaje navedenom Upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje naplaćena je državnim biljezima sukladno Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16).



DOSTAVITI:

- Mehatronika Burazin j.d.o.o., Put Radoševca 52, 21000 Split (**R!**, s povratnicom)

